

246 100 €

100 m²

5 pièces

Brumath



Nouveauté

Surface 100.00 m²
Superficie du terrain 03 a 63 ca
Pièces 5
Chambres 3
Salle de bains 1
WC 2
Chauffage Gaz
Ouvertures PVC, Double vitrage
Diagnostic Vierge

Référence VM1120, Mandat N°82021 **Votre contact pour ce bien : Mr Jean-Paul ECKERT - Négociateur Indépendant - 06 07 26 81 61.**

A Brumath,

Corps de Ferme situé sur un terrain de 3.63 ares, comprenant une maison d'habitation d'une superficie d'environ 100m² avec :

- Au rez-de chaussée: 1 entrée, 1 WC, 1 salon / salle à manger, 1 cuisine avec coin repas et sortie sur cour.

-Au 1er étage: 3 chambres, 1 bureau, 1 salle de bains avec WC.

- Au sous-sol : une demie cave voutée

Accolées à la maison : dépendances avec anciennes étables.

Au fond de la cour: une grange de environ 150m² sol.

A l'extérieur , vous pourrez pleinement profiter d'une cour et d'un jardinet.

La maison bénéficie d'une isolation intérieure, fenêtres PVC double vitrage, d'un chauffage central au gaz de ville.

DPE: vierge

PRIX: 246 000€ FAI (dont 7% ttc honoraires agence charges acquéreurs). Prix hors honoraires: 230 000€

Votre contact pour ce bien : Mr Jean-Paul ECKERT - Négociateur Indépendant - 06 07 26 81 61.

www.eckert-immobilier.com

SARL ECKERT IMMOBILIER

Gérant : Guillaume ECKERT

91 rue du Général de Gaulle 67560 ROSHEIM

eckert.immobilier@orange.fr

www.eckert-immobilier.com

Téléphone : 03 88 47 27 10

SARL au capital de 500 000 € - R.C. Saverne TI 529 414

740 – SIRET 529 414 74000017 – Code APE 6831 Z

Carte professionnelle n° CPI 6701 2016 000 003 255.

Délivrée par CCI Strasbourg et du Bas-Rhin.

Ne reçoit aucun fond – Organisme de garanties SOCAF 26

avenue de Suffren 75015 PARIS CEDEX

N°individuel d'identification à la TVA : FR85 529 414 740

000 17

Soumis aux dispositions légales de la loi HOGUET de son décret d'application de 1970.

Mandat N° 82021. Honoraires inclus de 7% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 230 000 €. Nos honoraires : http://eckert-immobilier.com/fichier-1554-5cLlw-tarifs_des_honoraires_de_vente_03_12_2019.doc Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



ECKERT IMMOBILIER
91 rue du Général de Gaulle
67560 Rosheim
03 88 47 27 10



Jean-Paul ECKERT
eckert.immobilier@orange.fr
Agent commercial
06 07 26 81 61



SARL au capital de 500000 € • SIRET 52941474000017 • TVA FR85 529 414 740 000 17 • Carte pro CPI 6701 2016 000 003 255 délivrée par CCI du Bas Rhin • Caisse de garantie SOCAF 26 avenue Suffren 75015 PARIS d' un montant de 110 000 € 0 • N° RCP 45613174 auprès de Allianz 112 rue du Général de Gaulle 67560 ROSHEIM
Document non contractuel